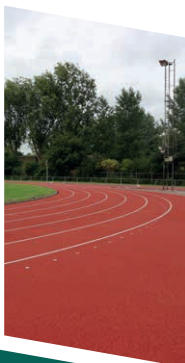




# **ONAFHANKELIJK EN OBJECTIEF ADVIESBUREAU VOOR SPORTPARKEN**



# VOOR B.A.S. IS GEEN PROJECT TE GROOT OF TE KLEIN!

## DE KRACHT VAN B.A.S.

Onze vakkennis en ervaring zetten wij op een praktische wijze voor u in. Onze medewerkers zijn zeer betrokken bij zowel beheer als ontwikkeling van "hun" sportparken. Zij zijn ervaren en deskundig.

## B.A.S. DUURZAAM

Duurzaam begint al bij onze eigen organisatie. Maar ook bij beheer en aanleg van sportvelden houden wij altijd rekening met mens, dier en milieu. Daarnaast volgen wij de ontwikkelingen in de markt en zijn wij lid van de BSNC en partner van de VSG.

## ONDERHOUD

Zowel voor het totale duurzame onderhoud of een enkel advies: B.A.S. neemt u alle zorg uit handen met het B.A.S.-beheersysteem.

## Nulmeting

Geeft een actuele stand van zaken van sportterreinen.

## Beheerplannen

Duurzaam beleid structureel vastgelegd met inzicht in de meerjaren investeringen.





### **Dagelijks beheer**

U heeft geen omkijken naar het beheer en verenigingen worden regelmatig over de sportterreinen geïnformeerd.

### **Kwaliteitsbepaling**

Wij bepalen de kwaliteit van uw sportvelden, om zo onnodige investeringen uit te sluiten en de jaarlijkse begroting aan te passen.

### **Meerjaren beheer**

Wij organiseren het complete beheer voor u.

## **PROJECTEN**

De renovatie of aanleg van alle buitensportterreinen zien wij als een project. Of het nu gaat om (kunst) grasvelden voor voetbal, hockey, handbal of korfbal, een honk- en softbalveld, rugbyveld, atletiekbaan, tennis- en jeu-de-boules-banen, een beachvolleybalveld, een evenemententerrein, trapveldje of over een compleet nieuw sportpark met totale buiteninrichting. Voor B.A.S. is geen project te groot of te klein!

***“Je kunt erop vertrouwen dat B.A.S. een project goed en degelijk volgens de ‘regels’ uitvoert, waardoor de gemeente wordt ontzorgd.”***  
**GEMEENTE PIJNACKER-NOOTDORP**

# GOED, DESKUNDIG BEHEER VAN UW SPORTPARKEN VERDIENT ZICH TERUG!

## B.A.S.-BEHEERSYSTEEM

Ons beheersysteem staat hieronder verder uitgelegd.

### **Nulmeting**

Vastlegging van de huidige maten, hoeveelheden en kwaliteit van sportterreinen, veldinrichting, beplanting etc.

### **Beheerplannen**

#### *OnderhoudsPlan*

Hierin wordt vastgelegd wie wanneer welke werkzaamheden uitvoert (gemeente, vereniging of aannemer). Ook worden de hieraan verbonden kosten geraamd.

#### *Meerjaren InvesteringsPlan*

Dit geeft een overzicht van de kosten voor vervanging, renovatie en aanleg. Wij dragen daarbij budgetvriendelijke opties aan.

#### *AccommodatiePlan*

Dit verwoordt de gewenste beheerkwaliteit en aanpak van het (duurzaam) beheer. Via capaciteitsberekeningen laten wij u de capaciteit van een sportpark zien en tonen wij u de mogelijkheden.





## **Dagelijks beheer**

### *Beheer*

Wij organiseren het dagelijks onderhoud van alle sportparken, inclusief toezicht op de werkzaamheden van de aannemer.

### *Intensieve communicatie*

Wij communiceren met de sportverenigingen, de aannemer en de opdrachtgever. Daarbij is B.A.S. de spil.

### *Budgetbeheer*

Wij bewaken uw budget, laten de nodige werkzaamheden doelmatig uitvoeren en controleren de kosten.

### *Advies*

Op verzoek adviseren wij onze opdrachtgevers over cultuurtechnische en beleidsmatige zaken, waarbij wij de financiële consequenties aangeven.

## **Kwaliteitsbepaling**

Volgens een protocol bepalen wij de kwaliteit van uw (kunst)grasveld of ander sportterrein. De resultaten toetsen wij aan de normen.

## **Meerjaren beheer**

Wij houden het onderhoudsbestek en de beheerplannen up-to-date en voeren de voorgenomen projecten uit.

## **SLIM INVESTEREN**

Door goed onderbouwd advies en beheerplannen kunnen werkzaamheden gecombineerd worden in één opdracht. Dat bespaart kosten bij de voorbereiding en de aanbesteding.

## **B.A.S. VOOR PROJECTEN**

Desgewenst voert B.A.S. een compleet project voor u uit. Precies zoals u voor ogen heeft.

### **Deskundig vooronderzoek**

Verantwoorde renovatie of aanleg van sportterreinen vereist een zorgvuldig en vakkundig vooronderzoek.

### **Programma van eisen**

Na vooronderzoek en afstemming met opdrachtgever en vereniging stellen wij een Programma van Eisen op.

### **Contractstukken**

Aan de hand van het PvE stellen wij een RAW-bestek of ander contractdocument op voor renovatie of aanleg.

### **Overzichtelijke tekeningen**

Wij maken werkbare, technische tekeningen op schaal.

### **Aanbesteding of offerte**

Wij kunnen samen met u de aanbesteding uitvoeren en/of offertes aanvragen.

### **Directievoering en toezicht**

Tijdens de uitvoering verzorgen wij de directievoering, het dagelijks toezicht en de kwaliteitsbewaking.

### **Nazorg en revisie**

Wij zorgen voor een correcte afhandeling van het project met opleveringsdocumenten en revisietekeningen.

*“Klantvriendelijk, veel ervaring met de materie, oplossingsgericht!”* **GEMEENTE NIEUWEGEIN**

**B.A.S. Begeleiding en Advies Sportterreinen**

Delftsestraatweg 51 • 2645 CA Delfgauw

T 015 - 285 22 11 • [info@bas-sport.nl](mailto:info@bas-sport.nl) • [www.bas-sport.nl](http://www.bas-sport.nl)